

D.1.1.1 - TECHNICKÁ ZPRÁVA

akce :
PŘESTAVBA SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ NA ZIMNÍM STADIONU V NEJDKU
k.ú. Nejdek

Stupeň: DOS/DPS

Datum: 12/2019

Hlavní zpracovatelé:

Zodpovědný projektant :Ing. Jan Schrader
AI 0300725

Zpracovatelé dílčích částí:

Vypracoval:Ing. Milan Snopek

PARÉ:

D.1.1.1 – TECHNICKÁ ZPRÁVA

PŘESTAVBA SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ NA ZIMNÍM STADIONU V NEJDKU

k.ú. Nejdek

a) účel objektu:

- stávající objekt sportovního stadionu je umístěna na p.č. 2281 v k.ú. Nejdek.
- stávající objekt je užíván jako sportovní stadion. Po stavebních úpravách bude užíván ke stejnému účelu.
- objekt je napojen na stávající přívod pitné vody, přívod NN, CZT a přívod splaškové kanalizace.
- k objektu vede stávající sjezd.
- stavebními úpravami dojde ke změně dispozic sociálního zázemí

b) zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení a řešení vegetačních úprav okolí objektu, včetně řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace:

Architektonické řešení:

- v 1. NP bude osazeno nové pisoárové stání s radarovým čidlem v provedení antivandal se sníženou konstrukční výškou pro věkovou kategorii 6-11let
- v 1.NP jsou navrženy nové sprchové hlavice pro zazdění s časovým spínačem antivandal
- v 2.NP jsou navrženy společné sprchy o zvětšeném rozměru se sprchovými hlavicemi pro zazdění s časovým spínačem antivandal; sprchy jsou navrženy s hygienickou předsíní s umyvadly

Funkční řešení:

SO-01 – PŘESTAVBA SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ NA ZIMNÍM STADIONU V NEJDKU

- provedení bouracích prací
- provedení nových rozvodů kanalizace, vody, elektro rozvodů, VZT
- provedení příček a dělicích konstrukcí, otvorů
- provedení truhlářských a zámečnických konstrukcí
- provedení obkladů, podhledů, omítek, maleb a nátěrů
- provedení nášlapných vrstev podlah

Dispoziční řešení:

- nové sociální zázemí u šaten je přístupné z hygienické předsíně se vstupem do společných sprch s pisoáry (muži) či bez nich (ženy)
- Stávající WC místnost je přístupná ze sprch

c) zastavěné plochy, obestavěný prostor

Hodnoty zůstanou stávající

d) technické a konstrukční řešení objektu:

1) Zemní práce:

Netýká se.

2) Základové konstrukce:

Netýká se.

3) Bourací práce:

V 2.NP budou vybourány části stávajících dispozic sociálního zázemí. Budou odstraněny obklady a dlažby včetně části SDK podhledů.

Pro napojení kanalizace bude provedeno jádrové vrtání stropní konstrukce ad 1.NP o rozměru DN100.

V 1.NP bude vybourána část SDK podhledu a keramického obkladu u sprch pro napojení přívodu a směšování pitné TV a SV;

Bude provedena drážka pro vedení připojovacího potrubí včetně odstranění stávajícího obkladu v místě vedení potrubí.

4) Vodorovné konstrukce:

Netýká se.

5) Svislé konstrukce:

Nenosné příčky:

2.NP: Budou osazeny nové nenosné příčky ze systému SDK s minerální izolací.

6) Střešní konstrukce:

Netýká se – stávající.

7) Skladby konstrukcí:

SDK příčka:

SDK	12,5 mm
Min. vata	60 mm
SDK	12,5 mm
Celková tloušťka příčky	100mm

8) Klempířské konstrukce:

Netýká se – stávající.

9) Zámečnické konstrukce:

Jedná se např. o dvevní zárubně, větrací mřížky, dvevní kování apod.

10) Úpravy povrchů

Malby a nátěry:

Povrchové úpravy vnitřních stěn a omítaných stropů jsou navrženy VC omítky. Alternativně lze použít i jednovrstvou jemnou omítku hlazenou na bázi sádky nebo vápenosádkovou omítku.

Povrchové úpravy SDK stropů a SDK příček budou provedeny v technologii provádění sádkokartonových konstrukcí. Konečná povrchová úprava se provede malbou na sádkokarton (např.

penetrace podkladu PRIMALEX + vrchní nátěr PRIMALEX COLOR). Alternativně lze provést na sádkartonové desky i omítku, dřevěný obklad apod. dle výběru investora.

Obklady/dlažby:

- vnitřní obklady stěn jsou vyznačeny ve výkresové části včetně výšky obložení a budou provedeny keramickými glazovanými obkladačkami ve vhodném barevném provedení.
- veškeré hrany budou opatřeny plast. lištami, spáry mezi obklady a zařiz. předměty nebo dlažbou a zařiz. předměty budou zasilikovány.
- do přechodových spár mezi zdívkou a SDK budou vloženy plast. dilatační lišty.
- keramické obklady stěn jsou uplatněny v místnostech sociálních zařízení a kuchyně
- obklad bude realizován z keramických obkladů ve formátu dle výkresu D.1.1.8 v dekoru dle výběru investora
- glazované keramické obkladové prvky s nasákavostí nad 10 %
- jsou určeny pro obklady stěn v interiérech, které nejsou vystaveny povětrnostním vlivům, mrazu, účinkům spodní vody, kyselých zplodin, jejich výparů a abrazivních prostředků.
- bude použita antibakteriální a protiplísňová spárovací hmota, která je voděodpudivá

Podlahy:

Podlahy sprch budou opatřeny keramickými dlažbami. Parametry použitých dlažeb – B, úhel skluzu 12-18°. Ve skladbách podlahy v prostoru sprchy bude vytvořena tzv. hydroizolační vana pomocí stěrkových izolací a nadezdívky v. 100mm. Dlažba ve formátu dle výkresu D.1.1.8 v dekoru dle výběru investora.

11) Výplně otvorů a truhlářské konstrukce:

Jedná se o vnitřní dveře. Všechny vnitřní dveře budou dřevěné v kovových zárubních. Dveře budou výšky dle rozměrů uvedených v půdorysech

12) Zdravotně technické instalace:

ZTI je řešeno v samostatné části projektové dokumentace.

13) Vytápění a VZT:

ÚT je řešeno v samostatné části projektové dokumentace.

14) Vnitřní elektroinstalace:

Řešena v samostatné části projektové dokumentace.

15) Zasklívání:

Stávající

16) Nátěry, malby:

Ocelové konstrukce (zárubně) bez vlastní povrchové úpravy se natrou 1x barvou syntetickou základní S 2000 a po zaschnutí 24hod. 2x vrchním emailem. Při provádění jednotlivých nátěrů je třeba dodržet postupy uvedené výrobcí příslušných nátěrových hmot.

Sádkartonové podhledy a příčky budou opatřeny malbou na sádkarton, nové vnitřní omítky buď VC omítkou či přímo některým z vnitřních malířských nátěrů (záleží na druhu provedených vnitřních omítek).

17) Izolace:

Nad SDK záklopem a příškách bude umístěna tepelná izolace z minerální vaty tl. 60 mm o min $\lambda_u = 0,040 \text{ W/mK}$.

e) **dopravní řešení:**
Netýká se – stávající.

f) **stavební fyzika**

1) tepelná technika (technický popis)

- viz příloha D.1.4.2.1
- vytápění stávající

2) osvětlení

- všechny místnosti jsou opatřeny dostatečným umělým stropním osvětlením.

3) oslunění

- okenní výplně budou opatřeny žaluziemi.

4) akustika / hluk

- v objektu nebude vznikat nepříznivé hlukové prostředí

g) **ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonová opatření:**

Povodně – Stavba se nenachází v povodněmi aktivní lokalitě.

Seismicita – Stavba se nenachází v seismicky aktivní lokalitě.

Radon – před výstavbou bude nutné ve všech pobytových provést měření radonu v interiéru

- v případě radonového indexu 2 a 3 bude nutné doplnit stavbu o další opatření

h) **dodržení obecných požadavků na výstavbu:**

Veškeré stavební práce budou prováděny v souladu s vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č.20/2012 Sb., kterou se mění vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby BOZ:

Zásady při provádění těchto prací z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví pracujících stanovuje nařízení vlády č. 591/2006 sb. „O bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích“ a nařízení vlády 362/2005 sb. „o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky“. Všichni pracovníci budou proškoleni a seznámeni s tímto nařízením:

591/2006 sb. příloha č. 1 – I. Požadavky na zajištění staveniště:

II. Zařízení pro rozvod energie

III. Požadavky na venkovní pracoviště na staveništi

příloha č. 2 – I. Obecné požadavky na obsluhu strojů

XIV. Společná ustanovení o zabezpečení při přer. a ukončení práce

příloha č. 3 – I. Skladování a manipulace s materiálem

XI. Montážní práce

362/2005 sb. příloha č. 1- I. Zajištění proti pádu technickou konstrukcí:

II. Zajištění proti pádu osobními ochrannými prac. prostředky

IV. Zajištění proti pádu předmětů a materiálu

V. Zajištění pod místem práce ve výšce a v jeho okolí

VIII. Shazování předmětů a materiálu

IX. Přerušování práce ve výškách

X. Krátkodobé práce ve výškách

i) **výpis použitých norem a legislativy**

- ČSN 73 0531 Ochrana proti hluku v pozemních stavbách
- ČSN 73 0872 Ochrana staveb proti šíření požáru vzduchotechnickým zařízením
- ČSN 73 0540-3 Tepelná ochrana budov
- ČSN 73 3610 Klempířské práce stavební, z titanzinkového plechu

- Vyhláška č. 20/2012 Sb., kterou se mění vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby
- Směrnice EU 2002/91/ES o energetické náročnosti budov
- Zákon č. 406/2000 Sb. ze dne 25. října 2000 o hospodaření energií
- Zákon č. 177/2006 Sb. ze dne 29. března 2006, kterým se mění zákon č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů
- Směrnice EP a Rady 2010/31/EU ze dne 19. května 2010, o energetické náročnosti budov
- Zákon č. 318/2012 Sb. ze dne 19. července 2012, kterým se mění zákon č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů
- Zákon č. 458/2000 Sb. - energetický zákon a související předpisy
- Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění.
- č. 591/2006 sb. „O bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích“
- Zákon 362/2005 sb. „o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky“

V Sokolově dne: 25. 7. 2020

Vypracoval: Ing. Milan Snopek

.....

Odpovědný projektant: Ing. Jan Schrader

.....